



A 5 minutes de la Croisette

Bas Croix des Gardes, vue mer et îles de Lérins pour ce magnifique 3 pièces aux prestations modernes, beau séjour avec cuisine US équipée, 2 chambres dont une avec salle de bains privée, 2 wc, salle d'eau, cave et garage fermé. Résidence située au coeur d'un parc avec piscine, tennis et gardien.

Ville	CANNES la BOCCA	Standing	bon
Surface Habitable	65 M ²	Chauffage	Collectif
Surface terrasse	20 M ²	Mode de chauffage	Gaz
Nbr de chambres	2	Distribution	Radiateur
Etage	2	Cuisine	Américaine
Vue	Mer	Equipement cuisine	Amenagée et équipée
Exposition	Sud-Est	Charges mensuelles	200
		Taxe foncière	993

Prestations

Climatisation, double vitrage, ascenseurs, alarme, Porte blindée, Gardiens, interphone, Piscine, Court de tennis

Annexes

garage, Cave

588000

01801A

Logement économe



Logement énergivore

Ce logement

Kwh/m²/an

Non renseigné actuellement

Faibles émissions



Fortes émissions

Ce logement

Co²/m²/an

Non renseigné actuellement



