



**A 15 Mn de CANNES et MANDELIEU.**

Charmante et typique maison de village toute en pierre de 135 m<sup>2</sup>, grande cuisine équipée ouvrant sur terrasse ombragée, séjour avec cheminée et poutres apparentes, 3 chambres, salle de bain, salle d'eau, 3 wc, vaste garage et cave, petit terrain attenant.

<b>Ville</b>	AURIBEAU SUR SIAGNE	<b>Année de construction</b>	1797
<b>Surface Habitable</b>	135 M <sup>2</sup>	<b>Travaux nécessaires ?</b>	0
<b>Surface Terrain</b>	30 M <sup>2</sup>	<b>Mode de chauffage</b>	Fuel
<b>Nbr de chambres</b>	3	<b>Distribution</b>	Radiateur
<b>Nombre de salles d'eau</b>	1	<b>Cuisine</b>	Fermée
<b>Nombre d'étages</b>	3	<b>Equipement cuisine</b>	Amenagée et équipée
<b>Vue</b>	DEGAGEE	<b>Taxe foncière</b>	480
<b>Exposition</b>	Est-Ouest		

**Prestations**

Tout à l'égoût, Cheminée, Vide sanitaire

**Annexes**

garage, Cave

**456000**

**00471V**



