



**A 5 mn de MOUGINS et de CANNES, villa provençale individuelle de 115 m<sup>2</sup> sur un terrain de 829 m<sup>2</sup>**

Quartier calme proche commodités, dans petite copropriété avec piscine, agréable villa provençale de 115 m<sup>2</sup>, terrain plat de 829 m<sup>2</sup> exposée en sud, vaste séjour avec cheminée, cuisine indépendante ouvrant sur terrasse pergola, chambre de plain pied, l'étage 3 chambres dont 2 ouvrant sur terrasse avec vue jardin, 2 bains, 3 wc, nombreux placards, cellier et garage.

<b>Stadt</b>	LA ROQUETTE sur SIAGNE	<b>Baujahr</b>	1976
<b>Wohnfläche</b>	115 M <sup>2</sup>	<b>Bauarbeiten notwendig</b>	0
<b>Grundstücksfläche</b>	829 M <sup>2</sup>	<b>Heizungstyp</b>	Elektrisch
<b>Anzahl der</b>	4	<b>Heizverteiler</b>	Heizer
<b>Anzahl der Badezimmer</b>	0	<b>Küche</b>	Nicht präzisiert
<b>Anzahl der Etagen</b>	2	<b>Küchenausrüstung</b>	Ausgestattet
<b>Aussicht</b>	Verdure	<b>Grundsteuer</b>	972
<b>Ausrichtung</b>	Sud		

#### Ausstattung

Schwimmbad, Abwasserkanalisation, Kamin

#### Nebengebäude

Garage



