



## Quartier résidentiel.

Mougins, à proximité de Sophia, au calme, belle villa mitoyenne en parfait état de 85 m<sup>2</sup>, comprenant un séjour avec cheminée ouvrant sur un beau jardin avec cuisine d'été, une vaste cuisine, 3 chambres avec placards, 1 salle de bains, dressing, 2 wc, garage et parking. Beaucoup de charme, à voir rapidement.

<b>Stadt</b>	MOUGINS	<b>Baujahr</b>	0
<b>Wohnfläche</b>	85 M <sup>2</sup>	<b>Heizungstyp</b>	Elektrisch
<b>Grundstücksfläche</b>	138 M <sup>2</sup>	<b>Heizverteiler</b>	Heizer
<b>Anzahl der</b>	3	<b>Küche</b>	Geschlossen
<b>Anzahl der Badezimmer</b>	0	<b>Küchenausrüstung</b>	Ausgestattet
<b>Anzahl der Etagen</b>	2	<b>Grundsteuer</b>	700
<b>Aussicht</b>	Dégagée verdure		
<b>Ausrichtung</b>	Est-Ouest		

### Ausstattung

Alarmanlage, In der Nähe eines Golfplatzes, Abwasserkanalisation, Kamin, Grill, Kriechkeller

### Nebengebäude

Parkplatz, Garage

**412000**

**02240V**

Logement économe

Ce logement



Non renseigné  
actuellement

Logement énergivore

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Faibles émissions

Ce logement



Non renseigné  
actuellement

Fortes émissions

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an





