



## A 5 minutes de la Croisette

Bas Croix des Gardes, vue mer et îles de Lérins pour ce magnifique 3 pièces aux prestations modernes, beau séjour avec cuisine US équipée, 2 chambres dont une avec salle de bains privée, 2 wc, salle d'eau, cave et garage fermé. Résidence située au coeur d'un parc avec piscine, tennis et gardien.

<b>Stadt</b>	CANNES la BOCCA	<b>Standard</b>	bon
<b>Wohnfläche</b>	65 M <sup>2</sup>	<b>Heizung</b>	Kollektiv
<b>Terrassenfläche</b>	20 M <sup>2</sup>	<b>Heizungstyp</b>	Gas
<b>Anzahl der</b>	2	<b>Heizverteiler</b>	Heizer
<b>Stockwerk</b>	2	<b>Küche</b>	Offene Küche
<b>Aussicht</b>	Mer	<b>Küchenausrüstung</b>	Voll ausgestattet
<b>Ausrichtung</b>	Sud-Est	<b>monatliche</b>	200
		<b>Grundsteuer</b>	993

### Ausstattung

Klimaanlage, Doppelverglasung, Aufzüge, Alarmanlage, Panzertür, Hausmeister, Sprechanlage, Schwimmbad, Tennisplatz

### Nebengebäude

Garage, Keller

**588000**

**01801A**

Logement économe

Ce logement



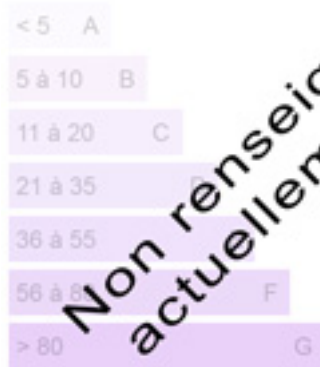
Logement énergivore

Kwh/m²/an

Non renseigné actuellement

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co²/m²/an

Non renseigné actuellement



