



## Quartier résidentiel.

Mougins, à proximité de Sophia, au calme, belle villa mitoyenne en parfait état de 85 m<sup>2</sup>, comprenant un séjour avec cheminée ouvrant sur un beau jardin avec cuisine d'été, une vaste cuisine, 3 chambres avec placards, 1 salle de bains, dressing, 2 wc, garage et parking. Beaucoup de charme, à voir rapidement.

<b>City</b>	MOUGINS	<b>Built in</b>	0
<b>Living space</b>	85 M <sup>2</sup>	<b>Work necessary ?</b>	0
<b>Land area</b>	138 M <sup>2</sup>	<b>Heating type</b>	Electric
<b>Nbr of bedrooms</b>	3	<b>Heat exchanger</b>	Radiator
<b>Number of bathrooms</b>	0	<b>Kitchen</b>	Closed
<b>Number of floors</b>	2	<b>Kitchen equipment</b>	Equipped
<b>View</b>	Dégagée verdure	<b>Land tax</b>	700
<b>Exposure</b>	Est-Ouest		

### Features

alarm, Close to a golf course, Sewerage, Fire place, barbecue, Crawl space

### Outbuildings

Parking, garage

**412000**

**02240V**

Logement économe

Ce logement



Non renseigné  
actuellement

Logement énergivore

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Faibles émissions

Ce logement



Non renseigné  
actuellement

Fortes émissions

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an





