



**Mougins, à 10 mn de Cannes**

Quartier résidentiel, superbe villa de plain-pied de 240 m<sup>2</sup> aux prestations contemporaines sur un terrain plat de 1600 m<sup>2</sup> avec belle piscine plein sud. Lumineux séjour de 80 m<sup>2</sup> avec cheminée, mezzanine et cuisine américaine ouvrant sur terrasse et piscine, 4 chambres, 2 salles de bains, dressing, buanderie. Abri voiture, cave et dépendances.

<b>Ciudad</b>	Mougins	<b>Año de construcción</b>	0
<b>Espacio habitable</b>	240 M <sup>2</sup>	<b>El trabajo necesario ?</b>	0
<b>Superficie del terreno</b>	1600 M <sup>2</sup>	<b>Tipo de calefacción</b>	Gas
<b>Número de</b>	4	<b>Heat exchanger</b>	Radiator
<b>Número de baños</b>	1	<b>Kitchen</b>	open kitchen
<b>Floors</b>	1	<b>Kitchen layout</b>	Fully equipped
<b>Vista</b>	Dégagée verdure		
<b>Orientación</b>	Sud		

**Prestaciones**

Piscina, Persianas eléctricas , regado automático, Alcantarillado, Fire place, Barbecho

**Anexos**

Bodega, Estacionamientos

Logement économe

Ce logement



Logement énergivore

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an



