

## A 5 minutes de Cannes, de la Croisette et des plages

Dans un domaine sécurisé au calme, belle villa neuve en frais réduits de 5 pièces avec une très belle vue dégagée sur un terrain de 483 m<sup>2</sup> avec piscine. Vaste séjour de 50 m<sup>2</sup> avec cheminée, cuisine américaine équipée, 3 belles chambres, 2 salles de bains. Double garage, parking. Frais de notaires réduits.

---

<b>Città</b>	CANNES	<b>Anno di costruzione</b>	2008
<b>Superficie abitabile</b>	130 M <sup>2</sup>	<b>Necessario il lavoro ?</b>	0
<b>Superficie territoriale</b>	483 M <sup>2</sup>	<b>Tipo di riscaldamento</b>	Elettrico
<b>Camere</b>	3	<b>Heat exchanger</b>	Suolo
<b>Numero bagni</b>	0	<b>Kitchen</b>	Open kitchen
<b>Piani</b>	2	<b>Kitchen layout</b>	Fully equipped
<b>Vista</b>	Très dégagée collines		
<b>Esposizione</b>	Ouest		

### Prestazione

Piscina, proprietà chiusa, Fognatura, Fire place, Maggese

### Annessi

Parcheggio, garage

**1200000**

**00690V**

