



## A 10 MINUTES de CANNES

Dans petite résidence, superbe 3/4 pièces d'angle en dernier étage, séjour de 45m<sup>2</sup> ouvrant sur terrasse plein sud, aperçu mer, cuisine US équipée, 2 chambres dont une avec salle de bains privative, salle d'eau, 2 wc, dressing, nombreux rangements, parking en sous-sol pour 2 voitures, parking extérieur privé, 2 caves. Proche toutes commodités. BELLE AFFAIRE !

<b>Città</b>	LE CANNET	<b>Standing</b>	bon
<b>Superficie abitabile</b>	110 M <sup>2</sup>	<b>Riscaldamento</b>	Collettivo
<b>Terrazza Superficie</b>	45 M <sup>2</sup>	<b>Tipo di riscaldamento</b>	Gas
<b>Camere</b>	3	<b>Heat exchanger</b>	Radiatore
<b>Piano</b>	3	<b>Kitchen</b>	Non precisato
<b>Vista</b>	Dégagée sur ville	<b>Kitchen layout</b>	Fully equipped
<b>Esposizione</b>	Sud	<b>spese mensili</b>	350
		<b>Tassa fondiaria</b>	1 400

### Prestazione

Doppio vetro, Ascensori, citofono, Parco condominiale

### Annessi

Parcheggi , Cantina

**525000**

**02271A**

Logement économe

Ce logement



Non renseigné  
actuellement

Logement énergivore

kWh/m²/an

Faibles émissions

Ce logement



Non renseigné  
actuellement

Fortes émissions

Co²/m²/an



